



Продажа

дом 69.5 м² на участке 7.8 сот.

Бархатово,

Вологодская область, Кирилловский
муниципальный округ, деревня Бархатово, 11



₽ 1 650 000

Если Вы мечтаете о месте, где можно забыть о городском шуме и суете, где можно наполниться спокойствием и умиротворением, где отступают тревоги, а время замедляется - то это Ваш вариант!

Большой деревенский рубленый дом располагается в тихом местечке с приятным названием Бархатово, что в 210 км от Вологды. До самой деревни отличная новая дорога с живописными видами вдоль неё.

Дом добротный, очень крепкий, тёплый, ухоженный, не проблемный. В нём светло и невероятно уютно. Отапливается дом русской печью, которая быстро прогревает комнаты. Имеется солидный запас дров.

В отапливаемой части дома две комнаты, кухня и обеденная зона у окна. Также в доме есть вместительное помещение для хранения различных вещей и летняя (неотапливаемая) комната площадью 21 кв.м (в настоящее время используется как кладовая).

Вода из собственного колодца (5 колец), есть электронасос. Участок ровный, не сырой. На участке растут плодоносящие груша, яблони, вишня, слива. Для полива огорода имеется небольшой пруд.

Рядом с домом есть баня с очень уютной беседкой, новый гараж. Баня располагается на отдельном участке площадью 238 кв.м (2 сотки). В стоимость предложения входит также участок площадью 19 соток, используемый как огород.

Деревня жилая, в 27 км находится посёлок Чарозеро, в котором есть магазин, почта, больница, школа и есть автобусное сообщение с туристическим центром - городом Кириллов, который знаменит Кирилло-Белозерским монастырём, основанным в 1397м году. До Кириллова от Бархатово 107 км, до архитектурного памятника Ферапонтов монастырь - 88 км.

Примерно в 10 км от деревни находится большое озеро Воже, несколько маленьких озёр, река Совза. Рыбалка, грибы, ягоды - всё практически в шаговой доступности.

Места заповедные и привлекают своей умиротворённостью. Чистый воздух оказывает благотворное влияние на здоровье - замечено, что люди с аллергией здесь забывают о своём недуге.

Просмотр предложения возможен по предварительной договорённости. Интересующие вопросы можно задать по указанному телефону..





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **69.5 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **1957**
Статус участка: **ЛПХ**
Душ: **отсутствует**
Количество комнат: **2**



Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **7.8 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Бревно**
Санузел: **в доме**
Удобства: **электричество, колодец, печное отопление**

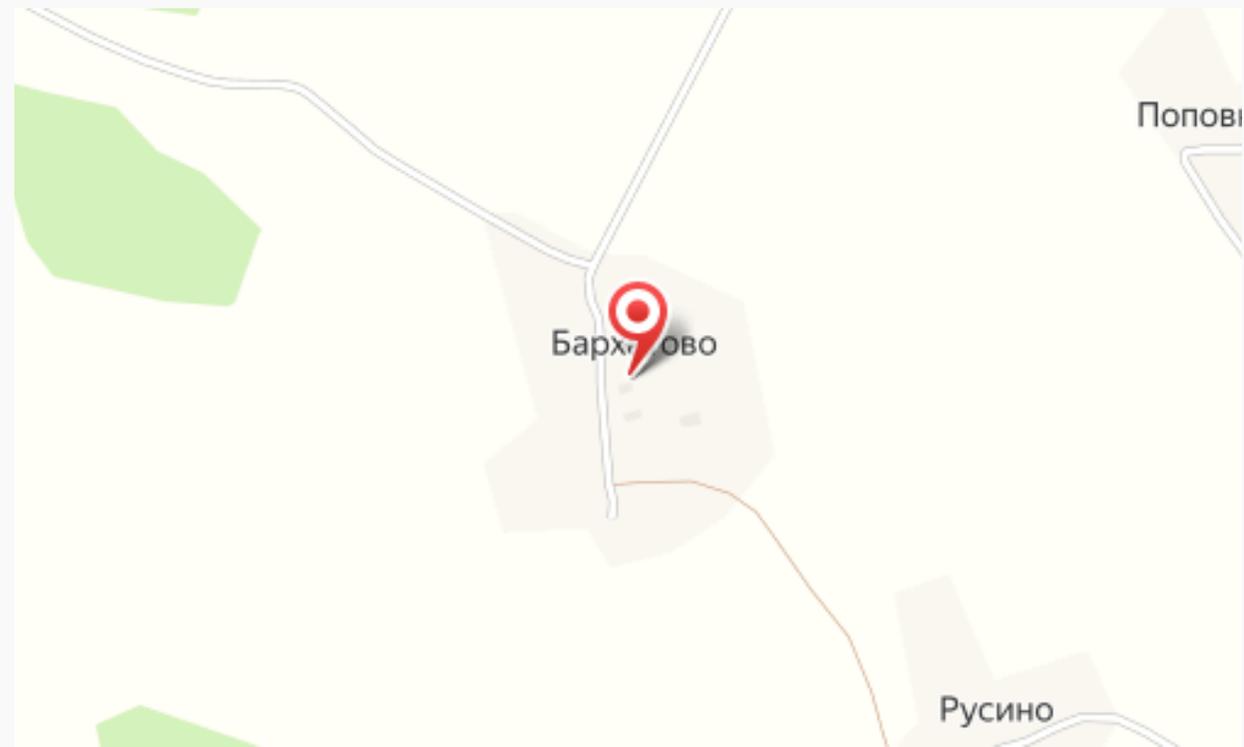
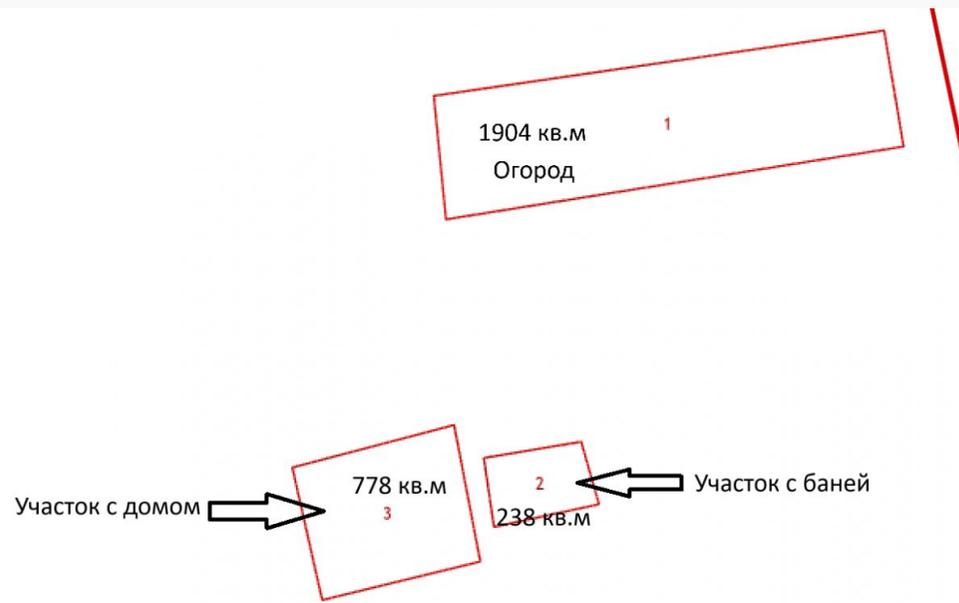












35:5:102018

Специалист по недвижимости

Соколова Екатерина Николаевна

+7(905)297-1585

e.sokol81@mail.ru

Вологодское объединение агентств недвижимости

+79005317523
voan35.ru
voan35@mail.ru

