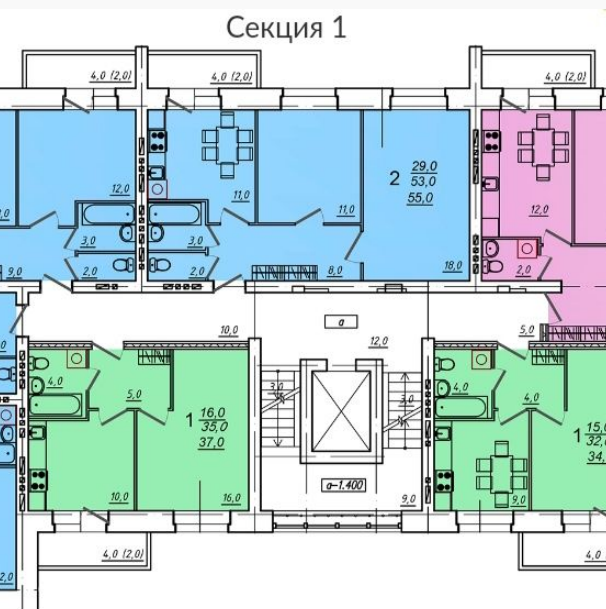


Продажа

**3-х комнатная квартира**

Вологда,

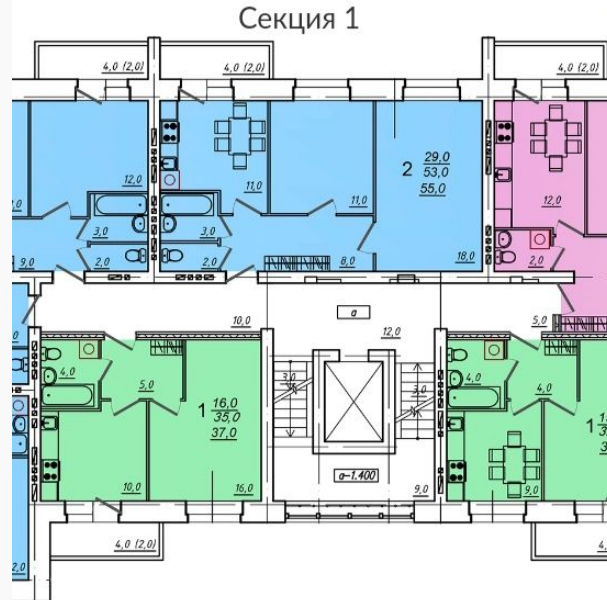
ул. Северная, стр. 4

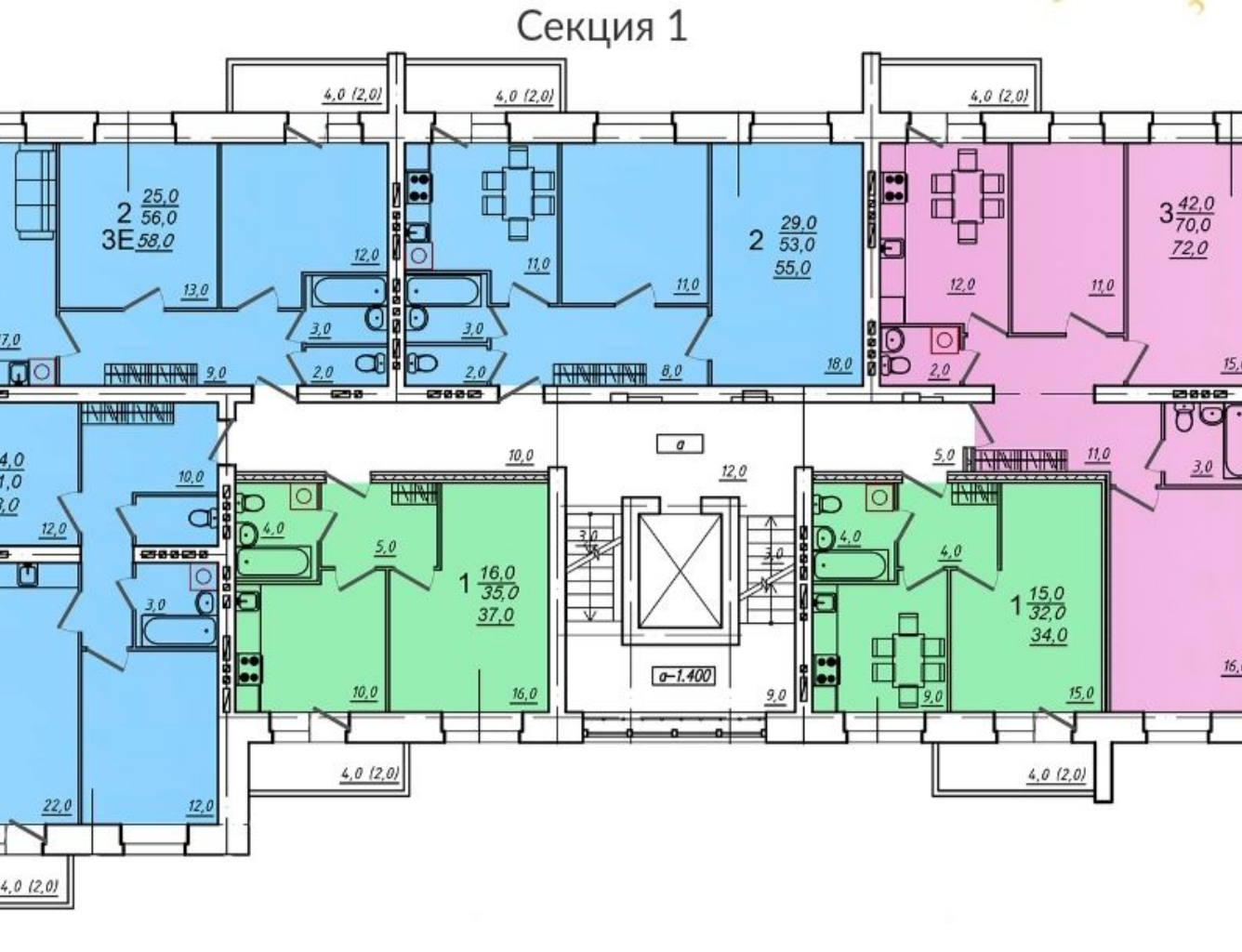


₽ **6 480 000**

Продается 3х комнатная квартира в одном из самых динамично развивающихся районов Вологды. Квартира находится на 7 этаже. В квартире установлен сантехника. Сан. узел не просто раздельный - их два! Квартира без ремонта. Большая кухня 12 м.кв. Выход на лоджию из кухни. Лоджия застеклена. Комнаты выходят на две стороны.

Квартира очень теплая. Своя газовая котельная, а это низкие платежи за отопление и горячую воду, летом нет отключения горячей воды. Температура в квартирах регулируется - отключают когда жарко (в мае, например и не надо "топить улицу" за свои деньги) и включают независимо от города когда уже холодно. Витражное остекление и улучшенная отделка подъездов. Материал стен – кирпич, слышимость с улицы и соседних квартир стремиться к нулю. Очень много места для парковки, большая новая объединенная детская и спортивная площадки во дворе. Дом находится внутри микрорайона и окна не выходят на шумную улицу. Видеонаблюдение в подъезде и по всему периметру дома. Рядом д/сады и новый центр образования № 42 - не надо переходить ни через какие дороги. ТЦ Апельсин и Остров с кинотеатром и ресторанами, гипермаркеты Макси и Магнит, ледовая арена, библиотека и поликлиника в 4 мин ходьбы. Удобная транспортная инфраструктура, остановки общественного транспорта. Эскроу-счета, семейная ипотека, ипотека с господдержкой, военная ипотека и др!





Название ЖК: **ЖК «На Северной»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Кирпичный**

Стадия строительства: **строится**

Имя дольщика: **Алла**

Отчество дольщика: **Павловна**

Площадь общая: **72**

Жилая площадь: **42**

Этажей в доме: **11**

Тип лица: **Юридическое лицо**

Идентификатор корпуса ЖК: **4 очередь (5 этап, Секция 1)**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **ДДУ**

Срок сдачи квартал: **4**

Фамилия дольщика: **Тихонова**

ИНН дольщика: **3525419541**

Площадь кухни: **12**

Этаж: **7**

Количество комнат: **3 и более**

Специалист по недвижимости

**Тихонова Алла Павловна**

+7(951)738-9335

all.tihonowa2013@yandex.ru

Вологодское объединение агентств недвижимости

+79005317523

voan35.ru

voan35@mail.ru

